

# COMUNE DI BARANO D'ISCHIA

(PROVINCIA DI NAPOLI)



(Ufficio Tecnico)  
"settore edilizia privata ed urbanistica"

\*\*\*\*\*

**IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.**

\*\*\*\*\*

## ORDINANZA N. 1/2021

**Visto** il rapporto a firma del tecnico comunale, acquisito al prot. com. n. 5503 in data 21.09.2020 e la relativa documentazione allegata, dal quale si rileva che in via Bosco dei Conti, presso l'immobile di proprietà del **Sig. Pesce Vito, nato a Barano d'Ischia (NA) il 02.08.1971 ed ivi residente in Barano d'Ischia (NA) alla via Bosco dei Conti n. 55 e della Sig.ra Cenatiempo Assunta, nata a Ischia (NA) il 11.08.1971 e residente in Barano d'Ischia (NA) alla via Bosco dei Conti n. 55**, sono state eseguite opere abusive;

**Vista** l'ordinanza n. 35 del 14.10.2020, con la quale veniva ordinata la demolizione e il ripristino delle seguenti opere abusive:

- *"Manufatto addossato ad un muro di contenimento in celloblok, costituito da muratura portante in mattoni poroton con copertura costituita da travi in legno, dogato e tegole soprastanti; altra porzione antistante da struttura portante in profilati di acciaio a doppio T (putrelle) bullonate al suolo mediante piastra, poste in orizzontale e verticale, con copertura costituita da tavelloni in cotto e getto di calcestruzzo soprastante e tegole da copertura.*

*L'intero manufatto sopra descritto, occupa una superficie di circa mq. 31.00 (ml. 7.70 x ml. 4.10) e presenta un'altezza mediamente da mt. 2.50 a mt. 3.00, il tutto ancora allo stato grezzo. Il prospetto frontale risulta completamente aperto.*

*Il presente manufatto, risulta realizzato mediante taglio della collinetta conformata a terrazamenti e mediante la demolizione di un vecchio locale lavanderia preesistente che occupava una superficie di circa mq. 5.00, come si evince dalla planimetria catastale che si allega in copia.*

*All'atto del suddetto accertamento i lavori risultavano fermi ma gli stessi apparivano in corso di esecuzione; agli atti d'ufficio non risultano rilasciati titoli abilitativi per le opere realizzate, pertanto, le stesse sono da considerarsi abusive.*

*Infine, per quanto concerne il materiale da risulta sversato presso la Pineta Comunale di Fiaiano ad opera del sig. Pesce Vito (come riferito dai militari dell'Arma dei Carabinieri) esperita una verifica dei luoghi, è emerso che lo stesso risulta completamente rimosso."*

**Visto** l'accertamento a firma del tecnico comunale, acquisito al prot. com. n. 7878 del 14.12.2020;

**Rilevato** che:

- le opere segnalate con il rapporto tecnico n. 5503 del 21.09.2020, allo stato attuale risultano ripristinate;

**Ritenuto** indispensabile disporre la revoca del provvedimento di demolizione, in quanto l'Ufficio Tecnico Comunale ha accertato che sono state eseguite opere di demolizione e quanto ordinato con l'ordinanza n. 35 del 14.10.2020;

**Visto** l'art. 27 del D.P.R. n. 380/2001 e ss.mm.ii.;

## REVOCA

L'ordinanza di demolizione n. 35 del 14.10.2020, per le motivazioni di cui in premessa.

La Polizia Municipale e la Forza Pubblica, è incaricata della puntuale esecuzione della presente ordinanza.

Barano d'Ischia 05.02.2021

**IL DIRIGENTE DELL'U.T.C.**  
*(Ing. Crescenzo Ungaro)*

